



COVID-19 Rapid Response

Housing Clinic Libreng Ligal na

Serbisyo

**CLINIC PARA SA MGA
NANGUNGUPAHAN**

ng Pumipigil at Nagtatapos sa Kawalan ng Tirahan



LUNES, MIYERKOLES & BIYERNES

10AM - 12PM & 3PM - 5PM

Kung kailangan mo ng tulong o may mga katanungan tungkol sa iyong pabahay, mag-iwan ng mensaje sa

323-939-0506 o mag-email sa

housinghelp@bettzedek.org upang

humiling ng appointment.

WWW.BETTZEDEK.ORG



COVID-19 Estado ng Emergency: Ang mga Dapat Malaman ng mga Nangungupahan sa Los Angeles County

1. **Mayroon kang mga proteksyon.** Maraming nakaraan na batas, namakakatulong sa mga nangungupahan at nagbibigay ng mas higit nakarapatan at proteksyon.
2. **Kung hindi ka makakabayad ng iyong upa dahil sa COVID-19, humingi kayo ng tulong ligal kaagad.** Karamihan sa mga proteksyon ay dapat bigyang ng abiso iyong mayari ng lupa ng pitong araw. Kung kailangan ninyo ng tulong para pagsulat ng abiso, tingnan sa *norent.org*.
3. **Huwag kayong kaagad pipirma isang plano sa pagbabayad.** Kung mayari ng lupa pipilitin kayong pumirma isang plano sa pagbabayad, magingat kayo at humingi kayo ng tulong ligal **bago** kayo magpumirma.
4. **Yung mayari ng lupa hindi pwede basta basta paalisin sa inyo tinitirhan o pilitin kayung umalis sa inyong uupahan.** Ito ay labag sa batas. Yung mayari ng lupa ay dapat sumunod sa batas at proseso ng korte.
5. **Karamihan ng unlawful detainers (mga casos ng eviction) nakasuspende.** Pero kung kayo ay nakatangap ng abiso paramagbayad or tungkol sa caso, humingi kayo ng tulong ligal kaagad. Kung kayo ay nakatangap ng **summons** sa caso ng eviction, dapat mag-sakdal kayo ng sagot sa korte sa loob ng **limang araw**.
6. **Manatili kayo sa tirahan ninyo at humingi kayo ng tulong ligal kaagad.** Kung kayo ay nakatangap ng abiso paramagbayad or tungkol sa caso, humingi kayo ng tulong ligal kaagad. Pagaralan ninyo ng husto ang inyong karapatan. At yung L.A. County Sheriff's Department ay hindi ipapatupad mga evictions (o naka-lockout kayo sa tirahan) sabalit kung ito ay biglaan ng mgakailangan. Ito mayari magbago ng walang abiso.